

ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΗΣ ΒΛΑΒΩΝ

Των εκτελεσθεισών εργασιών του έργου: «ΜΕΤΑΣΤΕΓΑΣΗ ΕΙΔΙΚΟΥ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΥ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ» του Δήμου Λαμιέων

Οι υπογράφωντες :

1. Γκέτσιος Ιωάννης, Αρχιτέκτων Μηχανικός
2. Καρτσιώτης Ανέστης, Πολιτικός Μηχανικός

που αποτελούμε την Επιτροπή Διαπίστωσης Βλαβών του έργου: «ΜΕΤΑΣΤΕΓΑΣΗ ΕΙΔΙΚΟΥ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΥ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ» του Δήμου Λαμιέων, με ανάδοχο την Κ/Ξ Γώγος Παναγιώτης – Παππάς Γεώργιος, η οποία συστάθηκε με την αριθμ. 227/2020 (ΑΔΑ: 69ΓΜΩΛΚ-8ΟΝ) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Λαμιέων, μεταβήκαμε την 13/10/ 2020, ημέρα της εβδομάδας Τρίτη, στον τόπο του έργου, στην κτηματική περιφέρεια της Τ.Κ. Λιανοκλαδίου, επί της Ε.Ο. Λαμίας-Καρπενησίου, παρουσία του κ. Γώγου Παναγιώτη, εκπροσώπου του αναδόχου και έχοντας υπόψη την αρ. 52/2018 μελέτη του έργου, διαπιστώσαμε τα ακόλουθα.

- 1) Χώματα και άλλα φερτά υλικά έχουν κατακλύσει τον αύλιο χώρο του συγκροτήματος στη θέση του καλλιεργήσιμου χώρου επιφάνειας $108,00\mu^2$, στη θέση του θερμοκηπίου επιφάνειας $50,00\mu^2$, στη θέση του σκάμματος αλμάτων επιφάνειας $18,00\mu^2$ και στη θέση του σκάμματος θεμελίωσης του μελλοντικού στεγάστρου επιφάνειας $80,00\mu^2$.
- 2) Κιγκλιδώματα του αύλιου χώρου έχουν αποξηλωθεί σε μήκος $9,00\mu$ στο ανατολικό τμήμα του αύλιου χώρου και έχουν καμφθεί με αποτέλεσμα να αποκλίνουν από την κατακόρυφο σε μήκος $6,00\mu$ στο βορειοδυτικό τμήμα του αύλιου χώρου.
- 3) Επίστρωση μαρμάρου στη βορειοδυτική είσοδο του κτιρίου έχει αποξηλωθεί τμηματικά με αποτέλεσμα την εισροή ομβρίων εντός του κτιρίου.
- 4) Τμήμα του ασφατοτάπητα στη βορειοανατολική είσοδο του οικοπέδου και στη βορειοανατολική πλευρά του αύλιου χώρου συνολικής επιφάνειας $75,00\mu^2$ έχει αποξηλωθεί και υποσκαφεί.
- 5) Στην οροφή του Α' ορόφου του κτιρίου έχει παρουσιαστεί εισροή ομβρίων από σποραδικά σημεία της οροφής που εκτείνονται σε έκταση περίπου $100,00\mu^2$. Στην αντίστοιχη επιφάνεια της κεραμοσκεπής του κτιρίου παρατηρήθηκε αποξήλωση κεραμιδιών.
- 6) Από υαλοστάσια του ισογείου και του Α' ορόφου συνολικής επιφάνειας $16,00\mu^2$ παρατηρήθηκε εισροή ομβρίων.

Οι προαναφερθείσες βλάβες αφορούν το εργολαβικό αντικείμενο του έργου: «ΜΕΤΑΣΤΕΓΑΣΗ ΕΙΔΙΚΟΥ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΥ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ», προκλήθηκαν από τα πλημμυρικά φαινόμενα της 18-09-2020 που έπληξαν την περιοχή του έργου καθώς όγκος ομβρίων από την περιοχή βόρεια του σχολικού συγκροτήματος του έργου, ανάντι της εθνικής οδού Λαμίας-Καρπενησίου, υπερέβη τη στάθμη της εθνικής οδού με αποτέλεσμα να κατακλύσει με σφοδρότητα τον αύλιο χώρο του σχολικού συγκροτήματος, παρασέρνοντας φερτά υλικά. Επιπλέον, η σφοδρότητα της βροχής κατέλυσε τη στεγανότητα τμήματος της κεραμοσκεπής και υαλοπινάκων του κτιρίου.

Για την αποκατάσταση των ανωτέρω ζημιών παρατίθενται οι ακόλουθες προεκτίμησεις προϋπολογισμού:

α/α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΑΡ. ΤΙΜ.	ΚΩΔ. ΑΡΘΡΟΥ	ΚΩΔ. ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ	ΜΟΝ. ΜΕΤΡ.	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ	ΔΑΠΑΝΗ (ΕΥΡΩ)
1. Αποκατάσταση κιγκλιδωμάτων								
1	Αποξήλωση μεταλλικών κιγκλιδωμάτων	1.1	ΟΙΚ 22.65.02	ΟΙΚ-2275	kg	1.050,00	0,35	367,50
2	Σιδηρά κιγκλιδώματα από ευθύγραμμες ράβδους συνήθων διαστομών, απλού σχεδίου	1.2	ΟΙΚ 64.01.01	ΟΙΚ 6401	kg	1.050,00	4,50	4.725,00
3	Ελαιοχρωματισμοί κοινοί σιδηρών επιφανειών	1.3	ΟΙΚ 77.55	ΟΙΚ 7755	m2	30,00	11,60	348,00
Σύνολο αποκατάστασης κιγκλιδωμάτων :								5.440,50 €

α/α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΑΡ. ΤΙΜ.	ΚΩΔ. ΑΡΘΡΟΥ	ΚΩΔ. ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ	ΜΟΝ. ΜΕΤΡ.	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ	ΔΑΠΑΝΗ (ΕΥΡΩ)
2. Απομάκρυνση φερτών υλικών-Αποκατάσταση αύλιου χώρου								
1	Φορτοεκφόρτωση προϊόντων εκσκαφών με μηχανικά μέσα	2.1	ΟΙΚ 20.30	ΟΙΚ-2171	m3	102,40	0,90	92,16
2	Εκσκαφή θεμελίων και τάφρων με χρήση μηχανικών μέσων σε εδάφη γαιώδη-ημιβραχώδη	2.2	ΟΙΚ 20.05.01	ΟΙΚ 2124	m3	102,40	6,60	675,84
3	Τομή οδοστρώματος με ασφαλτοκόπτη	2.3	ΟΔΟ Δ.01	ΟΙΚ 2269Α	m	120,00	1,00	120,00
4	Προμήθεια κηπευτικού χώματος	2.4	ΠΡΣ Δ.07	ΠΡΣ 1710	m3	63,20	8,50	537,20
5	Πλήρωση νησίδων με φυτική γη	2.5	ΠΡΣ Α.06	ΠΡΣ 1620	m3	63,20	2,60	164,32
6	Αποξήλωση ασφαλτοτάπητα και στρώσεων οδοστρώσας	2.6	ΟΔΟ Α.02.1	ΟΔΟ 1123.Α	m3	22,50	3,70	83,25
7	Βάση οδοστρώσας μεταβλητού πάχους	2.7	ΟΔΟ Γ.2.1	ΟΔΟ 3211.Β	m3	18,75	13,78	258,38
8	Ασφαλτική επάλειψη	2.8	ΟΔΟ Δ.3	ΟΔΟ 4110	m2	75,00	1,20	90,00
9	Ασφαλτική στρώση κυκλοφορίας	2.9	ΟΔΟ Δ.8.1	ΟΔΟ 4521.Β	m2	75,00	7,80	585,00
Σύνολο απομάκρυνσης φερτών υλικών-αποκατάσταση αύλιου χώρου:								2.606,15 €

α/α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΑΡ. ΤΙΜ.	ΚΩΔ. ΑΡΘΡΟΥ	ΚΩΔ. ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ	ΜΟΝ. ΜΕΤΡ.	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ	ΔΑΠΑΝΗ (ΕΥΡΩ)
3. Αντικατάσταση υαλοστασίων								
1	Αποξήλωση σιδηρών κουφωμάτων	3.1	ΟΙΚ 22.45	ΟΙΚ-2275	m2	16,00	16,80	268,80
2	Υαλοστάσια αλουμινίου ενεργειακά, δίφυλλα, τρίφυλλα ή τετράφυλλα, ανοιγόμενα περί κατακόρυφο ή οριζοντιο άξονα	3.2	ΣΧΕΤ. ΟΙΚ 65.17.01	ΟΙΚ 6524	m2	16,00	190,00	3.040,00
3	Διπλοί θερμομονωτικοί υαλοπίνακες συνολικού πάχους 18mm	3.3	ΟΙΚ 76.27.01	ΟΙΚ 7609.2	m2	15,00	50,00	750,00
Σύνολο αντικατάστασης υαλοστασίων:								4.058,80 €

α/α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΑΡ. ΤΙΜ.	ΚΩΔ. ΑΡΘΡΟΥ	ΚΩΔ. ΑΝΑΘΕΩ-ΡΗΣΗΣ	ΜΟΝ. ΜΕΤΡ.	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ	ΔΑΠΑΝΗ (ΕΥΡΩ)
4. Αντικατάσταση στέγης								
1	Καθαίρεση επικεραμώσεων με προσοχή για εξαγωγή ακέραιων κεράμων σε ποσοστό άνω του 50%	4.1	ΟΙΚ 22.22.01	ΟΙΚ-2241	m2	100,00	9,00	900,00
2	Στέγη ξύλινη για επιστέγαση με κοίλα κεραμίδια	4.2	ΟΙΚ 52.61.02	ΟΙΚ 5262	m2	100,00	73,00	7.300,00
3	Επικεράμωση με κεραμίδια ρωμαϊκού τύπου	4.3	ΟΙΚ 72.16	ΟΙΚ 7211	m2	50,00	23,50	1.175,00
4	Στεγάνωση ξύλινης στέγης με ελαστομερή υδρατμοπερατή μεμβράνη	4.4	ΟΙΚ 79.10	ΟΙΚ 7912	m2	100,00	7,98	798,00
Σύνολο αντικατάστασης στέγης:								10.173,00 €

α/α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΑΡ. ΤΙΜ.	ΚΩΔ. ΑΡΘΡΟΥ	ΚΩΔ. ΑΝΑΘΕΩ-ΡΗΣΗΣ	ΜΟΝ. ΜΕΤΡ.	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ	ΔΑΠΑΝΗ (ΕΥΡΩ)
5. Αποκατάσταση δαπέδου								
1	Καθαίρεση πλακοστρώσεων δαπέδων	6.1	ΟΙΚ 22.20.01	ΟΙΚ-2236	m2	20,00	16,80	336,00
2	Επιστρώσεις με πλάκες μαρμάρου σκληρού πάχους 3cm	6.2	ΟΙΚ 74.30.15	ΟΙΚ 7463	m2	20,00	101,00	2.020,00
3	Αδροποίηση επιφανειών από μάρμαρο	6.3	ΟΙΚ 74.23	ΟΙΚ 7416	m2	20,00	5,60	112,00
Σύνολο αντικατάστασης υαλοστασίων:								2.468,00 €

Ο συνολικός προϋπολογισμός των εργασιών αποκατάστασης των βλαβών προκύπτει 24.746,45€

Ο Φ.Π.Α. που αναλογεί είναι : $24.746,45 \times 0,24 = 5.939,15\text{€}$

Το τελικό ποσό του προϋπολογισμού των εργασιών αποκατάστασης των βλαβών προκύπτει 30.685,60€ με Φ.Π.Α. 24%.

Λαμία, 15-10-2020

Ο ανάδοχος

Ο νόμιμος εκπρόσωπος
ΠΑΝΑΠΟΤΗΣ ΓΕΓΩΣ

Λαμία, 15-10-2020

Τα μέλη του συνεργείου

1) Γκέτσιος Ιωάννης, Αρχ. Μηχανικός

2) Καρτσιώτης Ανέστης, Πολ. Μηχανικός